

L'informatique haute couture du BTP

Outre la création de solutions informatiques pour la gestion immobilière, ArchiMed'Concept, société d'assistance et d'accompagnement pour les maîtres d'ouvrage et les sociétés immobilières prévoit le développement des technologies « informatique numérique » et l'application des nouvelles réglementations dans le bâtiment.

Archimed'Concept dédie tout d'abord son activité à la rénovation d'appartements et de commerces, ainsi qu'à l'aménagement d'espaces de bureaux. Mais ses missions évoluent rapidement et en 2000, l'activité se diversifie. Pour bien « prendre le virage de l'informatique » elle intègre des logiciels de travail et des logiciels de gestion de patrimoine immobilier. Aujourd'hui, toujours à la recherche d'innovation et de réponses adéquates à l'évolution du marché, Mourad Hammadache met en place des process en réponse aux nouvelles réglementations (RT2012, PMR, diagnostic énergétique.)

>>Flexibilité et disponibilité

Selon les projets, Archimed'Concept, constituée à la base de cinq collaborateurs, peut voir son effectif doubler et ce en très peu de temps. Ce pôle de professionnels du bâtiment (architectes, ingénieurs, dessinateurs-projeteur, infographistes) peut aussi être complété par un réseau de partenaires (juridiques, experts spécifiques, intégrateurs en informatique ...) indispensable au bon déroulement de projets de plus grande envergure, reflétant ainsi sa grande réactivité et sa disponibilité, qui sont des atouts majeurs de sa réussite.

>>Des offres en réponses directes aux attentes.

Selon Mourad Hammadache «c'est l'absence d'opérationnel direct, pour les services techniques des bâtiments et les services de gestion immobilière, dans les domaines de la production des données alphanumériques et graphiques» qui est à l'origine de la troisième étape de son évolution. Préalable à tout système d'information, le référentiel immobilier est l'élément clé du patrimoine existant. Il devient donc rapidement un nouvel axe de développement d'Archimed'Concept.

>>Équipée pour tous les domaines du BTP

2012 : l'expertise de la société couvre désormais quatre grands domaines du BTP: espaces et architecture, les audits techniques et les services AMO, la numérisation des plans graphiques et les relevés des bâtiments, les systèmes d'information pour la gestion immobilière. Poursuivant ses efforts de développement, Mourad Hammadache explique «qu'avec de l'audace et de l'enthousiasme et de la conviction rien n'est irréalisable» et de ce fait part à la conquête de nouveaux marchés à l'étranger, notamment en Italie et en Algérie. ■

Bio express...

Après avoir été enseignant, directeur pédagogique dans une école d'architecture, puis directeur de projet, Mourad Hammadache, 56 ans, architecte urbaniste prend la direction de sa première société de construction et de rénovation «HC» en 1993. Peu après, en 1996 il devient directeur de la société UCA Services, société d'études techniques et d'architecture, celle-là même qui deviendra en 2001 Archimed'Concept. Après une activité de consulting pour ICADE I-Porta, période de 2005 à 2011, il réintègre Archimed'Concept en 2012 en tant que Directeur associé.

